

**Zápis z 11. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Ořešín,
konaného dne 09.12.2024 v 17,00 hod.
v zasedací místnosti ÚMČ Brno-Ořešín, U zvoničky 12/4, Brno**

Přítomni: Mgr. Jan Levíček, Ing. Leoš Kozohorský, Martin Braczek, DiS., Bc. Libuše Pazderková, Bc. Tomáš Peringer, Ing. Bc. Hana Rejmanová, RNDr. Mojmír Vlašín (příchod 17,02 hod.)

Za ÚMČ: Ing. Vlasta Kalinová

Hosté: 2

Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

1) Volba ověřovatelů zápisu.

Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu Bc. Pazderkovou a Bc. Peringera. Paní zastupitelka Rejmanová navrhla sebe. Nejprve se hlasovalo o protinávrrhu.

a) Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín schvaluje jako ověřovatelku zápisu paní Ing. Rejmanovou.

Hlasování: pro: 1 proti: 2 zdržel se: 3

Usnesení č. 1a nebylo schváleno.

b) Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Bc. Pazderkovou a pana Bc. Peringera.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 1b bylo schváleno.

2) Schválení programu jednání.

Pan starosta nechal hlasovat o programu.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín schvaluje Program zasedání.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Program zasedání:

1. Volba ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Připomínky, dotazy, návrhy občanů.
4. Kontrola bodů z minulého ZMČ Brno-Ořešín.
5. Rozpočtová opatření č. 10/2024 až 14/2024.
6. Výsledky dopravního průzkumu křižovatky Maříkova – Jandáskova.
7. Obecně závazná vyhláška (OZV) - vyhlášení nočního klidu.
8. Souhlas MČ Brno-Ořešín s podáním žádosti o dotaci na garáž pro JSDH Brno-Ořešín.
9. Schvalování rozpočtu MČ Brno-Ořešín na rok 2025.
10. Požadavky MČ Brno-Ořešín na územní studii Or-2.
11. Demokratické principy informování veřejnosti.
12. Připomínky, dotazy, návrhy zastupitelů.
13. Různé.

3) Připomínky, dotazy, návrhy občanů. (Příchod p. Vlašína, O: = odpověď)

- a) Pan xxxxxxx: Kdy budou nainstalovány křížek a pomník na návsi? O: Po úpravě povrchu v roce 2025.
- b) Pan xxxxxxx ocenil opravu velmi využívaného dětského hřiště.

4) Kontrola bodů z minulého ZMČ Brno-Ořešín.

- a) Dotaz z minulého ZMČ – rozšířit revitalizovanou plochu údolní nivy Rakoveckého potoka pod hráz nového rybníka a projednat v Jehnicích. O: Pan starosta z Jehnic nesouhlasí.
- b) Úřad v mobilu: zastupitelé M. Braczek a T. Peringer po jeho zkušebním testování doporučili od roku 2025 jeho plné spuštění a využití pro MČ Brno-Ořešín.

- c) Česká obec sokolská se ve věci odkupu pozemku neozvala. S nově přijatým územním plánem s chystanou účinností od února 2025 vstupují do území limity. Je vhodné požádat o nové nacenění.
- d) Nájemní smlouva mezi MČ Brno-Ořešín a TJ Sokolem se odkládá; má navazovat na vypracovanou koncepci rozvoje volnočasového areálu v Rakovcích. Správu nyní zajišťuje pan zastupitel M. Braczek.
- e) Byly osloveny 3 subjekty, aby provedly nacenění položkového rozpočtu pro nový Piknikový park.
- f) Veřejná zeleň realizuje v MČ Brno-Ořešín náhradní výsadbu zeleně za odstraněné suché stromy a jeřáby podél ulice Klimešova.
- g) Odvolání na deklaratorní prohlášení bylo Silničním správním úřadem v Řečkovících zamítnuto. Schválením ÚPmB bude uplatněna stavební uzávěra.
- h) Ve věci oranžerie a dřevěné stavby proběhlo 4.12.2024 místní šetření a souběžně je vedeno několik řízení. Stavebník v této fázi nesmí pokračovat ve výstavbě.
- i) Minulé ZMČ Brno-Ořešín řešilo nelegální vypouštění splašků do kanalizace. Pan starosta se obrátil na obor stavebního řádu, kde sdělili, že ani kontrola listin nedokáže odhalit chybná napojení. Kamerovými zkouškami BVK byly odhaleny 2 chyby, u 1 nemovitosti byla vada odstraněna. Dochází ke 2 problémům: odtok splašků do dešťové kanalizace a nárazové přečerpávání splaškové kanalizace, což může způsobit dočasný zápach. Řešení je v kompetenci BVK. Je vhodné uvést příspěvek v časopise, občané si závady nemusí být vědomi.

5) Rozpočtová opatření č. 10/2024 až 14/2024.

Byla předložena rozpočtová opatření č. 10-14/2024, přijatá panem starostou.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín bere na vědomí rozpočtová opatření č. 10-14/2024.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6) Výsledky dopravního průzkumu křižovatky Maříkova – Jandáskova.

Pan starosta okomentoval dopravní průzkum s tímto výsledkem: nejvíce jsou dopravou zatíženy dopravní uzly z Gromešovy na Jandáskovu, z Gromešovy na Maříkovu a z Jandáskovy na Gromešovu. Doprava z Maříkovy na Gromešovu je nepatrná. Nejvíce nákladních aut jede od Řečkovice-nádraží na Maříkovu. Tři starostové (MČ Řečkovice a Mokrý Hora, Jehnice, Ořešín) podají po projednání na ZMČ společnou žádost na řešení situace na BKOM (navíc se očekává zhuštěná doprava při opravách mostu v Lelekovicích).

- a) **Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín pověřuje starostu s podáním žádosti na BKOM s návrhem na změnu dopravního značení na dopravním uzlu Maříkova/Jandáskova/Gromešova, tak aby hlavní silnice byla směřována z ulice Gromešova do ulice Jandáskova.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 6a bylo schváleno.

Pan zastupitel Kozohorský navrhl obdobně řešit i dopravní situaci na křižovatce Ořešínská/Blanenská.

- b) **Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín pověřuje starostu s podáním žádosti na BKOM s návrhem na změnu dopravního značení na křižovatce Blanenská/Ořešínská tak, aby hlavní silnice byla směřována z ulice Blanenské na Ořešínskou ve směru od Brna.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

Usnesení č. 6b bylo schváleno.

7) Obecně závazná vyhláška (OZV) - vyhlášení nočního klidu.

Pan Vlašín doporučil 2 akce do vyhlášky nezařadit. Pan starosta upozornil na možné potíže u akce celoměstského významu (Sokolský chilli fest a Family challenge), aby nedošlo k zahlcení obce auty návštěvníků. Akce nebude propagována v celoměstských médiích.

Nejprve se hlasovalo o protinávru p. Vlašína:

- a) **Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín schvaluje úpravu OZV s výjimkou z nočního klidu pouze na akce Tradiční svatováclavské hody a Slavností ořešínské léto.

Hlasování: pro: 2 proti: 5 zdržel se: 0

Usnesení č. 7a nebylo schváleno.

Poté dal hlasovat pan starosta o původním návrhu:

- b) Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín schvaluje vymezení nočního klidu na rok 2025 v k.ú. Ořešín a v k.ú. Jehnice (viz tabulka)

Stanovené případy	Termín v noci z/na	Vymezení doby nočního klidu	Určené území, na kterém je doba nočního klidu vymezena odlišně od zákonné úpravy
Slavnosti ořešinského léta	14.6.–15.06.2025 15.6.–16.06.2025	od 2:00 do 6:00 hod. od 24:00 do 6:00 hod.	území městských částí Brno-Ořešín, Brno-Jehnice
Letní noc v Rakovcích	27.6.– 28.06.2025	od 2:00 do 6:00 hod.	území městských částí Brno-Ořešín, Brno-Jehnice
Sokolský chilli fest a Family challenge	23.8.-24.8.2025	od 24:00 do 6:00 hod.	území městských částí Brno-Ořešín, Brno-Jehnice
Tradiční svatováclavské hody v Ořešíně	27.9.–28.09.2025 28.9.–29.09.2025	od 2:00 do 6:00 hod. od 2:00 do 6:00 hod.	území městských částí Brno-Ořešín, Brno-Jehnice

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 7b bylo schváleno.

- 8) Souhlas MČ Brno-Ořešín s podáním žádosti o dotaci na garáž pro JSDH Brno-Ořešín.**

Pan starosta navrhl usnesení.

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Ořešín souhlasí v případě vyhlášení dotačního titulu prostřednictvím Jihomoravského kraje s podáním žádosti městské části Brno-Ořešín v rámci programu Individuální dotace JMK 2025 na projekt „Městská část Brno-Ořešín, zajištění účelové investiční dotace pro JSDH obce“ – rekonstrukce požární zbrojnice Brno-Ořešín.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

- 9) Schvalování rozpočtu MČ Brno-Ořešín na rok 2025.**

Po krátké diskusi bylo přijato usnesení.

Usnesení: Zastupitelstvo městské části Brno-Ořešín schvaluje rozpočet na rok 2025 (Příloha).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

- 10) Požadavky MČ Brno-Ořešín na územní studii Or-2.**

Pan Vlašín přečetl dopis, v němž mu Ing. Bartošová z OÚPR MMB odpověděla na dotazy ohledně územního plánu a přípravy územních studií. Tyto závěry přítomní znali z veřejné schůze 21.10.2024, kde Ing. arch. Fixel i p. Bartošová odpovídali na dotazy občanů. Připomínky z MČ Brno-Ořešín k nově přijímanému ÚPmB – „požadavky MČ Brno-Ořešín k zadání územní studie - 02 Klimešova-Jasná“ budou podány na OÚPR. Pan zastupitel Vlašín navrhoval přesun tohoto bodu na příště. Zastupitelé o návrhu hlasovali.

- a) Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí, aby byl projednáván bod přesunut na příští ZMČ.

Hlasování: pro: 2 proti: 5 zdržel se: 0

Usnesení č. 10a nebylo schváleno.

Pan Vlašín hlasování zpochybnil, když o ÚPmB má být hlasováno ZMB 10.12.2024. Z jednání pana starosty na OÚPR vyplynulo, že po případném přijetí ÚPmB budou bezprostředně zahájeny práce na územních studiích.

- b) Usnesení:** Zastupitelstvo MČ Brno-Ořešín schvaluje požadavky MČ Brno-Ořešín na územní studii a Klimešova – Jasná, kterou zpracoval Ing. arch. Fixel.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Usnesení č. 10b bylo schváleno.

c) **Usnesení:** Zastupitelstvo MČ Brno-Ořešín pověřuje starostu MČ Brno-Ořešín jejím předložením na OÚPR, a to včetně dodatku – usnesení 10. ZMČ Brno-Ořešín, bod 9 z 9.9.2024.

Hlasování: pro: 5 proti: 1 zdržel se: 1

Usnesení č. 10c bylo schváleno.

11) Demokratické principy informování veřejnosti.

Pan starosta analyzoval, jakým způsobem se prezentují v obci Strana zelených, Společně pro Ořešín, JSDH Ořešín, TJ Sokol Ořešín a ÚMČ Brno-Ořešín. Podnětem byl požadavek p. Vlašína z minulého ZMČ, aby Kontrolní výbor projednal, zda je v pořádku, že ve stejném čísle občasníku reaguje na příspěvky opozice pan starosta. Po detailním rozboru (viz Příloha) pan starosta na závěr konstatoval:

1. Pravidla pro publikování v občasníku Horus splňují všechny standardy uplatňované na pro vydávání obdobných periodik na jiných MČ v Brně.
2. Osočování ostatních z nedemokratických praktik ze Strany zelených je více než pokrytecké.

Pan Vlašín důrazně nesouhlasil. Předseda kontrolního výboru prohlásil, že je ve shodě se závěrem pana starosty, že komentáře jsou v zájmu zachování objektivity.

12) Připomínky, dotazy, návrhy zastupitelů. (Odpověď – O:)

- a) P. Rejmanová požadovala, aby byl na ZMČ pozván vlastník pozemků E.G. Property. O: Jaký má samospráva důvod? Nemá důvod.
- b) P. Rejmanová zpochybnila informace na minulém ZMČ ohledně zpracovatele územní studie. O: Z veřejné schůze jsou známy nové informace – pořizovatelem bude OÚPR (zpracovatelem odborné způsobilá osoba vybraná MMB ve výběrovém řízení).
- c) P. Rejmanová: Omezení vjezdu na polní cestu za mostkem bylo zamítnuto. O: Policie vydala souhlas. Situaci ovlivní přijetí nového ÚPmB. Omezení vjezdu na ulici Klimešova k Ranči CH bylo zamítnuto, je podáno odvolání. Omezení vjezdu ulice Drozdí – Rakovce je v jednání.
- d) P. Vlašín: Koš na Drozdí je relikt. O: Zůstal součástí projektu Sadových úprav na Drozdí.
- e) P. Vlašín: Výskyt dermatitidy v rybníce. O: Pomůže vymrznutí a některé druhy ryb co plže likvidují.
- f) P. Vlašín: Návrh, aby ZMČ nebyla v pondělí. O: Neuvolněný starosta je omezen svými pracovními povinnostmi.
- g) P. Rejmanová: Zda máme informace o jehnické údolnici? O: Ne.
- h) P. Vlašín: U rybníka Mates jsou jen patky tabulí. O: Nové cedule se do konce roku nainstalují.
- i) P. Rejmanová: Zpochybnila shrnutí starosty k bodům č. 5 na 8. ZMČ a bod č. 8 na 7. ZMČ (odejmutí SÚ). O: Pan starosta konstatoval, že nepodpoření se rovná odmítnutí, neboť pro přijetí usnesení je nutné kladné hlasování. Není možné tvrdit, že jsem vyjádřil podporu, když jsem pro to nehlasoval.
- j) P. Rejmanová: Iniciativa Komise seniorů. O: - Předsedkyně kulturní komise: Senioři jsou spokojeni s tím, jak klub seniorů funguje, nemají zájem o další aktivity.

13) Různé. x

Pan starosta všem poděkoval a popřál klidné svátky, hodně zdraví, spokojenosti a osobní radosti a jednání v 19,30 hod. ukončil.

Zapsala: Ing. Vlasta Kalinová

Mgr. Jan Levíček
starosta MČ Brno-Ořešín

Bc. Libuše Pazderková
ověřovatelka zápisu

Bc. Tomáš Peringer.....
ověřovatel zápisu