

**Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Ořešín,  
konaného dne 17.03.2025 v 17,00 hod.  
v zasedací místnosti ÚMČ Brno-Ořešín, U zvoničky 12/4, Brno**

**Přítomni:** Mgr. Jan Levíček, Ing. Leoš Kozohorský, Martin Braczek, DiS., Bc. Libuše Pazderková, Bc. Tomáš Peringer, Ing. Bc. Hana Rejmanová

**Omluven:** RNDr. Mojmír Vlašín

**Za ÚMČ:** Ing. Vlasta Kalinová

**Hosté:** 1

*Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.*

**1) Volba ověřovatelů zápisu.**

Pan starosta navrhl za ověřovatele zápisu Bc. Pazderkovou a Bc. Peringera. Paní zastupitelka Rejmanová navrhla sebe. Nejprve se hlasovalo o protinávruhu.

**a) Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín schvaluje jako ověřovatelku zápisu paní Ing. Rejmanovou.

**Hlasování:** pro: 1                      proti: 1                      zdržel se: 4

**Usnesení č. 1a nebylo schváleno.**

**b) Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín schvaluje jako ověřovatele zápisu paní Bc. Pazderkovou a pana Bc. Peringera.

**Hlasování:** pro: 5                      proti: 1                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 1b bylo schváleno.**

**2) Schválení programu jednání.**

Pan starosta nechal hlasovat o programu.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín schvaluje Program zasedání.

**Hlasování:** pro: 6                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

**Program zasedání:**

1. Volba ověřovatelů zápisu.
2. Schválení programu.
3. Připomínky, dotazy, návrhy občanů.
4. Kontrola bodů z minulého ZMČ Brno-Ořešín.
5. Rozpočtová opatření č. 1/2025, č. 2/2025, č. 3/2025 a č. 4/2025.
6. Smlouva o dílo – Piknikový park.
7. Mateřská škola Oříšek Brno – závěrečný účet za rok 2024.
8. Náves – příkazní smlouva, smlouva o dílo.
9. Pronájem části pozemku parc. č. 178/4, k.ú. Ořešín.
10. Souhlas s podáním žádosti o dotaci JMK pro JSDH Brno-Ořešín.
11. Účelová komunikace Klimešova.
12. Údržba zeleně.
13. Doplnění redakční rady.
14. Obecně závazná vyhláška o zákazu požívání alkoholu na veřejnosti.
15. Připomínky, dotazy, návrhy zastupitelů.
16. Různé.

Pan starosta se vrátil k distribuci anonymních letáků před volbami 2022. Pan zastupitel Vlašín emailem sdělil, že nebyl jejich autorem ani distributorem. Pan starosta panu zastupiteli věří, že s nimi neměl nic společného.

**2) Připomínky, dotazy, návrhy občanů. (O: odpověď)**

- a) Host: Příští ZMČ byl měl přijmout závěrečný účet MČ. O: Ano, až obdržíme zprávu od auditora.
- b) Host: Dotace ze SZIF? O: Příjemcem dotace je soukromý zemědělec, který pozemky udržuje.
- c) Host: Při vyvěšování záměru obce doporučuje jako podklad katastrální mapu k.ú. Ořešína.

**4) Kontrola bodů z minulého ZMČ Brno-Ořešín.**

- a) Pan místostarosta Braczek rozvrhl nové umístění košů ve volnočasovém areálu Rakovec.
- b) Pan starosta k pozemku p.č. 1193 v k.ú. Jehnice jako součást VKP sdělil, že OŽP MMB oslovilo ZMČ Brno-Jehnice k vyjádření. To souhlasí a nyní se žádá o souhlasy majitelů sousedních parcel. Na podzim bude vypracován posudek. Pozemek se přiřadí buď, k již existujícímu VKP nebo bude stanoven jako samostatný VKP.

**5) Rozpočtová opatření č. 1/2025, č. 2/2025, č. 3/2025 a č. 4/2025**

Byla předložena rozpočtová opatření č. 1-3/2025, přijatá panem starostou; hlasovalo se o č. 4/2025.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 4/2025.

**Hlasování:** pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 1

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

**6) Smlouva o dílo – Piknikový park.**

Pan starosta dal hlasovat o smlouvě na revitalizaci piknikového parku.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí se smlouvou se zhotovitelem – Kavyl, spol. s r.o. a pověřuje pana starostu jejím podpisem včetně všech budoucích změn a doplnění.

**Hlasování:** pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 1

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

**7) Mateřská škola Oříšek Brno – závěrečný účet za rok 2024.**

Součástí schvalování závěrečného účtu MŠ Oříšek Brno, p.o. byl výsledek veřejnosprávní kontroly ze 4.3.2024 i kontroly hospodaření a použití transferu, poskytnutého zřizovatelem.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí se závěrečným účtem MŠ Oříšek Brno, p.o. za rok 2024.

**Hlasování:** pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 1

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

**8) Náves – příkazní smlouva, smlouva o dílo.**

Nejprve pan starosta nechal hlasovat o příkazní smlouvě – procesu zadání veřejné zakázky podle projektu „Ořešín – parková úprava návsi“ a poté navrhl usnesení na uzavírání smlouvy o dílo na zhotovitele i na dodavatele uměleckých prvků při rekonstrukci návsi.

a) **Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí, aby na výběr dodavatele a řízení veřejné zakázky, byla uzavřena příkazní smlouva s LAWYA tender, s.r.o. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

b) **Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín bere na vědomí realizaci projektu Ořešín – parková úprava návsi, která bude zadána na základě jednoho nebo více zadávacích řízení, případně postupem podle § 18 odst. 3, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

- c) **Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín pověřuje starostu provedením zadávacího řízení nebo zadávacích řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- d) **Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín pověřuje starostu rozhodnutím o výběru dodavatele, vyloučení účastníka řízení, zrušení zadávacího řízení, to vše ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- e) **Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín Uzavření smlouvy nebo smluv s vybraným dodavatelem nebo vybranými dodavateli, a to ve chvíli, kdy takový postup bude v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

**Usnesení č. 8a až 8e bylo schváleno.**

**9) Pronájem části pozemku parc. č. 178/4, k.ú. Ořešín.**

Po zveřejnění záměru na úřední desce od 19.2.2025 do 7.3.2025 pronájmu části pozemku parc. č. 178/4 v k.ú. Ořešín o velikosti 121 m<sup>2</sup>, se přihlásil k pronájmu majitel přilehlé nemovitosti pan xxxxxxx.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 178/4 (121 m<sup>2</sup>), k.ú. Ořešín a s podepsáním aktualizované pachtovní smlouvy č. 01/2025/pacht.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**10) Souhlas s podáním žádosti o dotaci JMK pro JSDH Brno-Ořešín.**

Pan starosta předložil k odsouhlasení žádost o dotaci od Jihomoravského kraje pro jednotku SDH (a to ze 70 %, tj. 84 tis. Kč od JMK a 30 % 36 tis. Kč od MČ Brno-Ořešín).

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín schvaluje podání žádosti u Jihomoravského kraje na dotaci pro jednotku SDH v roce 2025 na investiční a neinvestiční transfer na pořízení věcných prostředků.

**Hlasování:** pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

**11) Účelová komunikace Klimešova.**

Plánovaná oprava účelové komunikace od Ranche CH k hasičce na Klimešově může být ovlivněna zkrácením délky opravy komunikace z důvodu nedostatku financí (ÚZ 73).

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín pověřuje ÚMČ Brno-Ořešín výběrem nejvhodnější cenové nabídky a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo včetně všech budoucích změn a dodatků opravy účelové komunikace podle projektu společnosti MATULA projekt s.r.o.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

**12) Údržba zeleně.**

Pan starosta předložil smlouvu o dílo na letní údržbu v k.ú. Ořešín.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín schvaluje smlouvu o dílo na údržbu a pokos zeleně v MČ Brno-Ořešín se společností Wege, s.r.o.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

**13) Doplnění redakční rady.**

Pan starosta vyjádřil velké poděkování a uznání paní Bc. Gabriele Peringerové, odstupující šéfredaktorce občasníku HORUS a kronikářce, která věnovala mnoho úsilí a času těmto aktivitám. ZMČ hledá nového kronikáře se znalostí místních zvyků.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín bere na vědomí rezignaci Bc. Peringerové a do redakční rady volí paní zastupitelku Bc. Pazderkovou.

**Hlasování:** pro: 4 proti: 0 zdržel se: 2

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

**14) Obecně závazná vyhláška o zákazu požívání alkoholu na veřejnosti.**

Přítomní byli seznámeni s novelou OZV o zákazu požívání alkoholu na veřejnosti ve vzdálenosti 20 m od určitých budov. MČ Brno-Ořešín tento zákaz nestanovuje.

**Usnesení:** ZMČ Brno-Ořešín bere na vědomí novelu OZV o zákazu požívání alkoholu na veřejnosti.

**Hlasování:** pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

**15) Připomínky, dotazy, návrhy zastupitelů. (Odpověď – O:)**

- a) P. Rejmanová: Kam s uklizeným štěrkem po zimě? O: Možností je více. Obec bude hledat kde bude použit štěrku nejvhodnější.
- b) P. Rejmanová: Jaké nové informace jsou u stavby oranžerie? O: Proběhlo místní šetření OŽP, OVLHZ za účasti odboru stavebního řádu. Majitel obdržel pokutu. Stále platí rozhodnutí o odstranění staveb, proti nimž se majitel odvolal. Nyní se čeká na rozhodnutí o vynětí ze ZPF, které vydá OVLHZ MMB. Ve věci je vedeno mnoho různých řízení. Majitel využívá všech dostupných právních prostředků k tomu, aby řízení komplikoval. Jde o velmi zdlouhavý proces.
- c) P. Rejmanová: Pokračování jednání o křižovatce Jandáskova-Gromešova. O: Žádost podaly 3 MČ: Řečkovice a Mokrá Hora, Jehnice a Ořešín. Čeká se na odpověď odboru dopravy a BKOM.

**16) Různé.**

Pan starosta přítomné pozval na 11. května 2025 v 17:00 hod. do Rakovců, kde bude slavnostně odhalena socha Madony s Ježíškem.

Pan starosta všem poděkoval a jednání v 18,50 hod. ukončil.

Zapsala: Ing. Vlasta Kalinová

Mgr. Jan Levíček .....  
starosta MČ Brno-Ořešín

Bc. Libuše Pazderková .....  
ověřovatelka zápisu

Bc. Tomáš Peringer.....  
ověřovatel zápisu