

**Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva MČ Brno – Ořešín,
konaného dne 13. 4. 2015
v 18,00 hodin v kanceláři ÚMČ Brno – Ořešín, Ronovská 10**

Přítomni: Mgr. Jan Levíček, Bc. Leoš Kozohorský, Ing. František Foret, CSc., Zdeněk Vávra, Ing. Jiří Haviř,
MVDr. Vít Suchý

Omluveni: Bc. Libuše Pazderková

Za ÚMČ: Ing. Marie Denkerová

Jednání svolal a zahájil starosta Mgr. Jan Levíček dle navrženého programu.

Program jednání:

1. **Kontrola úkolů**
2. **Příprava Slavností Ořešinské léto a výročí 740 let první písemné zmínky o Ořešíně**
3. **Různé**

Doplnění programu:

3. schválení zápisu z projednávání Nivek
 4. info sadové úpravy ul. Drozdí
 5. info IZ rekonstrukce hájovny
 6. info Revitalizace údolní nivy Rakoveckého potoka
 7. info rekonstrukce vodní nádrže Ořešín (Babí doly)
 8. info revitalizace VKP
 9. usnesení k prioritám MČ jako podklad pro budoucí žádosti o dotace
 10. Smlouva se správcem hřiště
 11. Záměr pronajmout sportoviště – p.č. 415/3, 415/5 v k.ú. Ořešín od 1. 4. – 31. 10. 2015
 12. Záměr pronajmout pozemky p.č. 178, p.č. 312/1, p.č.290, p.č. 312/18, p.č. 312/19, p.č.294, vše v k. ú. Ořešín – od 1. 10. 2015
 13. Záměr pronajmout pozemek p.č. 416/11, v k.ú.Ořešín od 1. 9. 2015
 14. Projednání závěrů z jednání výboru OSŽP
- Starosta nechal hlasovat o návrhu doplnění programu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

Program byl schválen většinou přítomných členů ZMČ.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1

1. **Kontrola úkolů** – časový stroj zvoničky – tajemnice informovala o probíhající kontrole časového stroje zvoničky, oprava není jednoduchá a nový časový stroj je příliš drahý – úkol trvá

- **Nepovolená chata Jehnice** – stavební úřad v Králově Poli rozhodl o odstranění stavby, OUSŘ MMB vrátil zpět k projednání do Kr. Pole

- **Hřiště na Příhoně** – reklamní baner je hotový

- **Starosta informoval o jednání s Dr. Tonarem** – tam, kde je lom se říká U skale (Skala), lesu se říká Šupelák, sadu se říká Na Stráni – správný název VKP bude projednán na příštím zasedání ZMČ.

2. **Příprava Slavností Ořešinské léto a výročí 740 let první písemné zmínky o Ořešíně**

- Na zasedání ZMČ se dostavil pan Lorenc, který přinesl návrh obrázků, které mohou být použity v kalendáři pro rok 2016.

Usnesení: ZMČ pověřuje starostu objednáním obrázků a podpisem smlouvy o dílo s panem Lorencem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta informoval o postupu příprav na 740. Výročí Ořešína.

3. **Zápis z Nivek – Ing. Havíř** požádal, aby součástí zápisu byla prezenční listina a bylo uvedeno, kdo zápis zapsal. Starosta nadnesl, pokud v budoucnu proběhne zástavba Nivek a Písků, mohla by tam vzniknout i zastávka, aby to děti i občané z těchto lokalit měli blíž, proto by měla mít komunikace parametry pro MHD. **Pan Havíř po jednání na OI MMB konstatoval, že informace kterou přednesl na jednání s občany byla nepravdivá. Majetkový odbor nevykoupí pozemky pod komunikacemi a Investiční odbor MMB nezafinancuje výstavbu IS a komunikace pro následnou výstavbu soukromých nemovitostí.** Město to učinilo v jediném případě a to u průmyslové zóny Černovické terasy.

Usnesení: ZMČ souhlasí se zápisem z projednání Nivek doplnění náležitostí.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

4. **Sadové úpravy ul. Drozdí** – starosta informoval o podané žádosti na dotaci z MŽP. Prostředky mají být určeny na plochy zeleně, výsadbu i herní prvky. Na pozemku p.č. 178 v k.ú. Ořešín na ul. Drozdí budou v případě obdržení dotace provedeny sadové úpravy – výsadba lip a umístění laviček – projekt je zpracován, žádost podána. Náklady na projekt a vyřízení žádosti o dotaci budou ve výši 40 000,- Kč.

5. **Rekonstrukce Hájovny** – starosta informoval o postupech v řešení rekonstrukce Hájovny, RMB schválila žádost o vypracování investičního záměru, město tuto rekonstrukci podporuje. Investiční záměr by měl být schválen do 30. 6. 215. Pokud bude schválen, bude zařazen do závazného plánu investic – buď ještě pro rok 2015, nebo 2016.

Rozpočet na rekonstrukci hájovny a přilehlého okolí bude ve výši cca 7.900 tis. Kč bez DPH – hájovna, studna, zvonička, úpravy před Hájovnou.

6. **Revitalizace údolní nivy Rakoveckého potoka** – starosta informoval, že se vyskytly drobné problémy při pracích spojených s revitalizací týkající se porušení nepropustné vrstvy jílu při odstraňování kořenů. Nepoužitelný materiál musel být odvezen a navezen nový. Navýšení ceny tak lze přepokládat ve výši 140 – 190 tisíc. ZMČ bude předložen přesný položkový rozpočet.

7. **Rekonstrukce vodní nádrže Babí doly** – starosta informoval, že vytěžený materiál není vhodný na hráz. Musí se dosypat až 1 m materiálu nad stávající úroveň hráze. Babí doly budou pokračovat až po dokončení prací v Rakovicích.

8. **Revitalizace VKP** – starosta informoval o plánované schůzce s majiteli pozemků Loučky (dříve Rákosina), která proběhne ve čtvrtek 16. 4. 2015 v 18.00 hodin v restauraci U Pelikána

9. **Priority MČ**, jako podklad pro budoucí žádosti o dotace

Usnesení: ZMČ se usneslo na těchto prioritách:

- Garáž pro uložení nářadí a mechanizace ve vlastnictví MČ
- Výzdoba obce, výsadba veřejné zeleně
- Zaměstnanost nezaměstnaných občanů MČ
- Bydlení a péče o seniory
- Zemědělské a úklidové stroje (komunální technika)

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

10. **Smlouva se správcem hřiště** – bude projednána příštím zasedání ZMČ

11. **Záměr pronajmout sportoviště** – p.č. 415/3, 415/5 v k.ú. Ořešín od 1. 4. – 31. 10. 2015

Usnesení: ZMČ souhlasí se zveřejněním záměru pronajmout výše uvedené sportoviště.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

12. Záměr pronajmout pozemky p.č. 178 , p.č. 312/1, p.č. 290, p.č. 312/18, p.č. 312/19, p.č.294, vše v k.ú. Ořešín od 1. 10.2015 – 30. 9. 2016 – viz. příloha (ul. Drozdí, u hájenky, náves)

Usnesení: ZMČ souhlasí se zveřejněním výše uvedených pozemků.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

13. Záměr pronajmout pozemek p.č. 416/11, v k.ú. Ořešín od 1. 9. 2015 – 31. 8. 2016

Usnesení: ZMČ souhlasí se zveřejněním výše uvedeného pozemku – viz. příloha (zavázka Příhon)

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

14. Projednání závěrů z jednání výboru OSŽP – ve výboru byla projednána možnost parkoviště - zavezené zahrady – nevhodnější se zdála varianta č. 5 – 22 stání, je třeba odkoupit část pozemku, ZMČ vyzývá pana Javorníka a pana Janička k jednání s MVDr. Vítem Suchým na realizaci varianty č. 5.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

15. Různé:

- starosta informoval přítomné o pachtovní smlouvě p. Chovancové – paní Chovancová nemá zájem o pacht za současných podmínek a žádá o projednání žádosti na odkup těchto pozemků od města Brna. Paní Chovancová používá pronajaté prostory pro výběh koňů – bude projednáno nejdříve ve VOSŽP. Stejná žádost na odkup na ÚMČ dorazí ještě jedna
- Starosta informoval o obnovení historické cesty – podél okálů se šlo do lesa a do Babích dolů, Ing. Havíř k tomu sdělil, že v r. 2004 – 2005 byl dán paní Chovancovou požadavek na koupi pozemku. Prodej byl Radou MMB zamítnut s tím, že kolem lesa je náhradní přístupová cesta k soukromým pozemkům a do Babích dolů. Projednání nové žádosti bude na příštím zasedání ZMČ.
- Kácení dřevin v našem katastru – na ÚMČ byla doručena žádost paní Kolaříkové o vykácení dřevin, které jsou na městském pozemku – na příštím zasedání bude dáno k dispozici VOSŽP
- Ing. Havíř upozornil, že je nutné dbát na podpisy a data při uzavírání smluv a datování a podepisování rozpočtových opatření
- Ing. Havíř vnesl požadavek, aby HORUS vyšel nyní co nejdříve a potom před Ořešinskými slavnostmi, včetně svolání redakční rady.
- Ing. Havíř se dotázal na finanční prostředky, určené na údržbu pozemků – na ÚMČ jsou k dispozici smlouvy s občany, provádějícími údržbu pozemků, podrobnosti budou uvedeny v závěrečné zprávě o hospodaření městské části.
- Ing. Havíř se dotázal na čerpání cestovného v roce 2014 – starosta zdůvodnil pracovní cestu a upozornil na směrnici k pracovním cestám.

Příští řádné zasedání ZMČ se bude konat dne 27. 4. 2015 v 18,00 hodin na ÚMČ Ronovská 20/10. Zasedání ZMČ jsou veřejná.

Přílohy: k bodu 12. a 13.

Skončeno ve 20,15 hodin

Zapsala: Ing. Marie Denkerová

Zápis ověřili: Mgr. Jan Levíček

Ing. Jiří Havíř