

Zápis z 39. řádného zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Ořešín,

konaného dne 20.3. 2017 v 17,00 hod.

v kanceláři ÚMČ Brno-Ořešín, Ronovská 10

Přítomni: Mgr. Jan Levíček, Bc. Libuše Pazderková, Stanislav Piják, MVDr. Vít Suchý, Ing. František Foret, CSc., Ing. Jiří Havíř, Ing. Leoš Kozohorský

Hosté: JUDr. Petr Navrátil, Ing. Bc. Hana Rejmanová, RNDr. Naděžda Johanisová, Ph.D.

Za ÚMČ: Ing. Vlasta Kalinová

Jednání svolal a zahájil starosta Mgr. Jan Levíček s návrhem následujícího programu:

Hlasování o schválení programu: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

1. Zahájení
2. Dotazy, podněty, doplnění bodů programu, kontrola úkolů z minulého ZMČ
3. VKP Horka
4. Rozpočtové opatření č. 1/2017
5. Návrh k dispozici s majetkem - předzahrádka Klimešova 11
6. Slučování parcel Odlehlá
7. Slučování pozemků a druhu pozemků Horka
8. Žádost o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 422/14 k.ú. Ořešín (pastvina) a zřízení věcného břemene
9. Žádost o vyjádření k návrhu stavby Drozdí p.č. 175 k.ú. Ořešín
10. Vývěsky obce
11. Smlouva o dílo - vypracování projektu rekonstrukce sadových úprav Ronovská
12. Různé

2. Dotazy, podněty, doplnění bodů programu, kontrola úkolů z minulého ZMČ

Kontrola úkolů z minulého ZMČ

- 1) Odkoupení pozemku České obec sokolské – úkol trvá.
- 2) Ing. Havíř informoval o jednání s Ing. Filovou na OVLHZ MMB ohledně znečištění ořešínského potoka. Bylo přislíbeno, že bude proveden vodoprávní dozor.
- 3) Mgr. Levíček sdělil, že ornici pro obec dostaneme ze skryvky ornice v Soběšicích pravděpodobně na podzim 2017.
- 4) Pan starosta připomněl, že hasiči byli požádáni, aby přivezli z Rakovců stožár pro umístění zástavy. Je dohodnuto se školním lesním podnikem (úkol z minulých ZMČ).

Dotazy, podněty občanů, doplnění bodů programu:

- 1) První slovo si vzala paní Johanisová. Vznese připomínku k vývěskám. Bude řešeno v bodě 10.
- 2) Paní Johanisová se ohradila vůči článku Škodí, škodí, škodí...., z posledního vydání Horusu. Požaduje v dalším vydání Horusu omluvu straně zelených, jejímž je na Ořešíně jediným členem.
- 3) Paní Rejmanová požaduje uveřejnění opravy (po konzultaci s právníkem), že byla v Horusu číslo 1/2017 v článku „Škodí, škodí, škodí! Projekt revitalizace Horky je

- 3) Paní Rejmanová požaduje uveřejnění opravy (po konzultaci s právníkem), že byla v Horusu číslo 1/2017 v článku „Škodí, škodí, škodí! Projekt revitalizace Horky je v ohrožení“ označena za členku Strany zelených (členkou není) a bylo uvedeno, že na obec poslala dvě udání (dala podněty k prošetření).

V diskusi vystoupili zastupitelé Pazderková, Piják a starosta Leviček. Bc. Pazderková konstatovala, že nechápe oč paní Rejmanové a Johanisové jde. Xerothermní rostlinné společenství bylo v ohrožení a zmenšovalo se. Revitalizace tak je realizována v nejvyšší čas.

3. Další postup revitalizace VKP Horka

JUDr. Navrátil podal zprávu probíhajícím výběrovém řízení na Revitalizaci krajinné zeleně a ovocného sadu Horka. Hodnotící komise zahájila otvírání obálek 6.3.2017 v 16,35 hod. Nabídku zaslali 4 subjekty Florstyl, s.r.o. Kunovice, IČO: 60731346, HORTISCENTRUM, s.r.o. Židlochovice IČO: 26272130, Zahradnické úpravy s.r.o., Jílkova 124 IČO: 27707113 a Kavyl, spol. s.r.o., IČO: 49975358.

K doplnění nabídek byly vyzvány dva subjekty (Florstyl, s.r.o., Hortiscentrum, s.r.o.) s termínem předložení 10.3.2017, ale zástupci firem nereagovali. Z tohoto důvodu byly obě společnosti z výběrového řízení vyřazeny. Hodnotící komise tedy vybrala dle podmínky nejnižší ceny jako první fy Kavyl, s.r.o. s nabídkovou cenou 1 298 739 Kč bez DPH. Pan starosta konzultoval možnosti zahájení výsadby u vítězné firmy a bylo přislíbeno, že bude zajištěna již na jaře.

V diskusi vystoupila paní Johanisová a připomínkovala některé položky rozpočtu. Žádala, aby byl projekt projednán i s občany. Pan starosta připomněl, že revitalizace byla schválena na zastupitelstvu již v roce 2014 a všichni občané o něm byli pravidelně informováni. Projekt byl připraven kvalifikovanými odborníky, odsouhlasen Agenturou pro ochranu přírody a krajiny a schválen Státním fondem životního prostředí. Dne 7.3.2017 jej rovněž schválilo ZMB s 36 hlasy pro a 4 proti (p. Vlašín, Fajnorová, Ander a Hollan).

Paní Rejmanová dále kritizovala úpravu cesty přes Horku.

V diskusi se ukázalo, že ani jedna z diskutujících schválí projekt nezná.

Starosta seznámil přítomné s dopisem vedoucího Odboru IEF Radka Řeřichy na výhrady paní Rejmanové.

ZMČ Brno-Ořešín akceptovalo závěry hodnotící komise výběrového řízení VKP Horka a přijalo tato usnesení:

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín schvaluje vítěze výběrového řízení, předloženého hodnotící komisí, na projekt „Revitalizace krajinné zeleně a ovocného sadu Horka“ a pověřuje starostu Mgr. Jana Levička podpisem smlouvy se společností Kavyl spol. s.r.o.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

4. Rozpočtové opatření č. 1/2017

Tajemnice Kalinová okomentovala tabulku s rozpočtovým opatřením č. 1/2017.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 1/2017 (příloha č. 1)

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

5. Návrh k dispozici s majetkem - předzahrádka Klimešova 11

Pan starosta Levíček seznámil přítomné s návrhem pana Víta Nováka na dispozici s majetkem města – odkoupení předzahrádky Klimešova 11.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s odkupem pozemku p.č. 240 – předzahrádky na Klimešové 11 za účelem vybudování vchodu do domu a schodů.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1

6. Slučování parcel Odlehlá

Pan starosta v souvislosti s revizí údajů katastru v k.ú. Ořešín předložil návrh majetkového odboru města Brna na sloučení pozemků do pozemku p.č. 94/4 k.ú. Ořešín.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín souhlasí se sloučením pozemků p.č.94/3, p.č.94/4, p.č.94/5, p.č.94/6, p.č.94/7, p.č.94/8, p.č.94/9, p.č.94/10, p.č.94/11, p.č.94/12, p.č.94/13, p.č.94/14, p.č.94/16 do pozemku p.č. 94/4.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

7. Slučování pozemku Horka a změna druhů pozemků

Pan starosta Levíček předložil v souvislosti s revizí údajů katastru v k.ú. Ořešín požadavek majetkového odboru MMB k odsouhlasení slučování pozemků a změnu druhů pozemků města Brna na VKP Horka (příloha č. 2).

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín souhlasí se sloučením pozemků p.č. 59/52, p.č.60, p.č.61, p.č. 63, p.č. 94/7, p.č.64, p.č. 65 do pozemku p.č.60 k.ú. Ořešín a souhlasí se změnou druhu pozemků p.č. 59/52 z orné půdy na ovocný sad, p.č. 63 ze zahrady na ovocný sad, p.č.65 ze zahrady na ovocný sad, a pozemku p.č.60 z ostatní plochy na ovocný sad vše k.ú. Ořešín.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

8. Žádost o vyjádření k prodeji části pozemku p.č. 422/14 k.ú. Ořešín (pastvina u vodárny na „Spaliskách“) a zřízení věcného břemene

Pan starosta Levíček předložil žádost o vyjádření k prodeji části pozemku p.č.422/14 k.ú. Ořešín a ke zřízení věcného břemene přístupu a příjezdu k části pozemku p.č. 422/14 k.ú. Ořešín, který není předmětem prodeje, ve prospěch spol. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.. Konstatoval, že na 20. ZMČ dne 23.11.2015 byl prodej pozemku již jednou zamítnut.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín souhlasí s prodejem části pozemku p.č.422/14 k.ú. Ořešín a se zřízením věcného břemene přístupu a příjezdu k části pozemku p.č. 422/14 k.ú. Ořešín, který není předmětem prodeje, ve prospěch spol. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Hlasování: pro: 0 proti: 6 zdržel se: 1

9. Žádost o vyjádření k návrhu stavby Drozdí p.č. 175 k.ú. Ořešín

Pan starosta požádal MVDr. Suchého o projednání Žádosti o vyjádření k návrhu stavby Drozdí p.č. 175, k.ú. Ořešín (p. Čech) ve Výboru pro otázky stavební a životního prostředí.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín pověřuje MVDr. Suchého projednat Žádost o vyjádření k návrhu stavby Drozdí p.č. 175 k.ú. Ořešín ve VOSŽP.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

10. Vývěsky obce

Pan starosta Levíček dal každému ze zastupitelů slovo, aby se vyjádřil ke způsobu dalšího pronajímání nástěnek. Tajemnice Kalinová se informovala v některých městských částech v Brně a v žádné z nich se nepronajímají vývěsky (a to v MČ: Ivanovice, Útěchov, Královo Pole, Jehnice, Řečkovice, Žabovřesky, Bohunice, Starý Lískovec).

Zastupitel Havíř požádal o předložení smlouvy s DPmB na pronájem vývěsek na konečné zastávce MHD.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín schvaluje poskytnutí vývěsek u konečné MHD pro tradiční ořešínské spolky TJ SOKOL Ořešín a SDH Ořešín na rok 2017 zdarma a ostatním zájemcům od 1.4.2017 bude poskytnuta sleva 50% dle platného usnesení bodu 8 z 5. ZMČ ze dne 26.1.2015 do pololetí roku 2017. Od 7/2017 nebude MČ Brno-Ořešín vývěsky pronajímat.

Hlasování: pro: 6 proti: 1 zdržel se: 0

11. Smlouva o dílo - vypracování projektu rekonstrukce sadových úprav Ronovská

Paní Pazderková informovala zastupitele o pokračující spolupráci na vypracování projektu Revitalizace veřejné zeleně při ulici Ronovská s inženýrkou architektkou Hniličkovou, které předala situační nákres. Pan starosta předložil smlouvu o dílo.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín schvaluje smlouvu o dílo na vypracování projektu rekonstrukce sadových úprav Ronovská a pověřuje starostu Levíčka podpisem smlouvy.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

12. Různé

- a) Pan starosta informoval, že odpověděl bratrům Továrkovým ohledně prodeje pozemku na Horce obci s tím, že zájem obce nadále trvá. ZMČ souhlasí s objednávkou znaleckého posudku na kupní cenu pozemku.
- b) Pan Hrnčíř z TJ Sokola Ořešín podal žádost o změnu účelu použití přiděleného neinvestičního příspěvku ve výši 8 tis. Kč na náklady spojené s provozem TJ Sokola Ořešín (namísto příspěvku na kulturní akce).

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín schvaluje změnu účelu použití přiděleného neinvestičního příspěvku ve výši 8 tis. Kč na náklady spojené s provozem TJ Sokola Ořešín.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

- c) Pan starosta seznámil přítomné s novým doporučením odboru ŽP MMB k pálení v obci. Bude projednáno na příštím ZMČ.
- d) Pan starosta předložil obecně závaznou vyhlášku č. 21/2009 o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích a zopakoval, že v Ořešíně vstup se psy je zakázán do sportovního areálu na Příhoně včetně lanového centra, na sportoviště v Rakovcích, u rybníků Mates a Babí doly.

Pan Piják žádá připomenout znění této vyhlášky v následujícím čísle Horusu.

Pan starosta sdělil, že byl přijat úplný zákaz hazardních her v obecně závazné vyhlášce o regulaci provozu hazardních her na území města Brna. Návrh obecně závazné vyhlášky byl oproti návrhu, rozesílanému městským částem v únoru 2016 změněn po formální stránce tak, že se nejedná o novelizaci původní OZV č. 1/2014, ale o novou OZV, vydanou již podle zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách.

Usnesení: ZMČ Brno-Ořešín bere na vědomí Obecně závaznou vyhlášku o pravidlech pohybu psů a Obecně závaznou vyhlášku o regulaci provozu hazardních her na území města Brna (vydanou podle zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách).

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

- e) Pan starosta připomněl konání veřejné schůze 5.4.2017 s jedním bodem programu - Nová přístupová cesta do Ořešína (předkládá Ing. Havíř).
- f) Zastupitel Suchý se dotazoval na oplocení parkoviště panem Janíčkem. Pan starosta záležitost prověří.
- g) Ing. Havíř se dotazoval na funkčnost pumpy u hasičky. Pan starosta odpověděl, že ke studni bude přivedena elektřina, provede se kontrola současného stavu, vyčistí se a bude opraven pákový mechanismus. Na opravě se budou podílet pan Šír a pan Stodůlka.
- h) Pan starosta sdělil, že na Slavnostech ořešínského léta (17.6.-18.6.2017) vystoupí kapela Ukulele Orchestra jako Brno a další program se ujasňuje. Ing. Kozohorský navrhl, aby sobotní program proběhl rovněž ve venkovním areálu na hřišti. Na sobotu bude zajištěna cimbálová kapela.

Zapsala: Ing. Vlasta Kalinová

Jednání skončilo v 19,15 hod.

Zápis ověřili:

Ing. Leoš Kozohorský 

Ing. Jiří Havíř 

Mgr. Jan Levíček..... 

Jednání zastupitelstva jsou veřejná.